

事業報告書

第42期（第4四半期）

自 令和5年 4月 1日

至 令和6年 3月31日

静岡市駿河区手越367番地

株式会社ミサワホーム静岡

貸 借 対 照 表

(令和6年3月31日現在)

(単位：千円)

資 産 の 部		負 債 の 部	
科 目	金 額	科 目	金 額
【流動資産】	【 7,035,620 】	【流動負債】	【 7,046,204 】
現金・預金	1,214,101	買掛金	843,505
電子記録債権	0	短期借入金	4,260,000
未収入金	138,646	工事未払金	544,534
売掛金	8,888	未払金	198,816
完成工事未収入金	141,581	未払費用	93,275
未成工事支出金	2,295,327	未成工事受入金	794,150
分譲土地建物	3,050,872	未払法人税等	50,511
貯蔵品	2,810	預り金	53,251
前渡金	73,702	前受金	19,074
前払費用	56,047	賞与引当金	144,032
立替金	53,645	完成工事補償引当金	45,056
短期差入保証金	96	工事損失引当金	0
		資産除去債務(短期)	0
【固定資産】	【 994,124 】	【固定負債】	【 151,860 】
(有形固定資産)	(313,491)	長期借入金	0
建物	45,799	長期未払金	68,266
展示用建物	0	退職給付引当金	0
構築物	3,104	役員退職慰労引当金	54,355
車両運搬具	2,269	資産除去債務(長期)	29,240
什器備品	7,302	【投資その他の負債】	
土地	121,026	長期繰延税金負債	0
リース建物	68,539		
建設仮勘定	65,452	負債合計	7,198,064
(無形固定資産)	(4,730)	純資産の部	
電話加入権	4,730		
(投資その他の資産)	(675,903)	【株主資本】	【 823,587 】
投資有価証券	14,173	資本金	100,000
出資金	560	資本剰余金	200,000
長期貸付金	6,920	その他資本剰余金	200,000
差入保証金	432,251	利益剰余金	523,587
長期前払費用	5,523	利益準備金	30,000
その他の投資等	5,460	その他利益剰余金	(493,587)
前払年金費用	126,532	繰越利益剰余金	493,587
貸倒引当金	0		
長期繰延税金資産	84,485	【評価・換算差額等】	【 8,188 】
		その他有価証券評価差額金	8,188
		純資産合計	831,776
資産合計	8,029,840	負債・純資産合計	8,029,840

損 益 計 算 書

(自 令 和 5 年 4 月 1 日)
(自 令 和 6 年 3 月 31 日)

(単位：千円)

科 目	金	額
【 売 上 高 】		13,204,983
完 成 工 事 高	8,239,688	
分 譲 売 上 高	2,589,108	
リ フ ォ ー ム 売 上 高	2,064,410	
分 譲 マ ン シ ョ ン 売 上 高	0	
手 数 料 収 入	185,651	
設 計 工 事 委 託 料	30,731	
商 品 売 上 高	95,395	
【 売 上 原 価 】		11,004,953
完 成 工 事 原 価	6,735,457	
分 譲 売 上 原 価	2,372,227	
リ フ ォ ー ム 売 上 原 価	1,742,196	
分 譲 マ ン シ ョ ン 売 上 原 価	0	
手 数 料 原 価	64,142	
設 計 工 事 委 託 料 原 価	24,372	
商 品 売 上 原 価	66,560	
売 上 総 利 益		2,200,030
【 販 売 費 及 び 一 般 管 理 費 】		2,068,726
営 業 利 益		131,304
【 営 業 外 収 益 】		14,092
受 取 利 息 ・ 配 当 金	1,213	
受 取 手 数 料	4,839	
雑 収 入	8,040	
【 営 業 外 費 用 】		18,203
支 払 利 息	16,187	
雑 損	2,016	
経 常 利 益		127,193
【 特 別 利 益 】		37,990
固 定 資 産 売 却 益	0	
そ の 他 の 特 別 利 益	37,990	
【 特 別 損 失 】		18,125
固 定 資 産 売 却 損	0	
固 定 資 産 除 却 損	0	
そ の 他 特 別 損 失	18,125	
税 引 前 当 期 純 利 益		147,058
* 法 人 税 ・ 住 民 税 及 び 事 業 税	56,889	
法 人 税 等 調 整 額	△ 2,784	54,105
* 当 期 純 利 益		92,953