

事業報告書

第42期（第2四半期）

自 令和5年 4月 1日

至 令和5年 9月30日

静岡市駿河区手越367番地

株式会社ミサワホーム静岡

貸 借 対 照 表

(令和5年9月30日現在)

(単位：千円)

資 産 の 部		負 債 の 部	
科 目	金 額	科 目	金 額
【流動資産】	【 5,402,840 】	【流動負債】	【 5,343,216 】
現金・預金	788,711	買掛金	916,288
電子記録債権	0	短期借入金	2,430,000
未収入金	187,570	工事未払金	595,373
売掛金	7,622	未払金	166,624
完成工事未収入金	530,686	未払費用	97,932
未成工事支出金	992,334	未成工事受入金	920,469
分譲土地建物	2,638,156	未払法人税等	△ 33
貯蔵品	4,087	預り金	27,275
前渡金	80,919	前受金	7,400
前払費用	86,502	賞与引当金	136,449
立替金	86,254	完成工事補償引当金	45,438
短期差入保証金	96	工事損失引当金	0
		資産除去債務(短期)	0
【固定資産】	【 936,291 】	【固定負債】	【 158,576 】
(有形固定資産)	(266,410)	長期借入金	0
建物	49,479	長期未払金	76,860
展示用建物	0	退職給付引当金	0
構築物	2,347	役員退職慰労引当金	51,255
車両運搬具	2,835	資産除去債務(長期)	29,227
什器備品	8,577	【(投資その他の負債)】	
土地	121,026	長期繰延税金負債	1,234
リース建物	82,140		
建設仮勘定	8	負債合計	5,501,792
(無形固定資産)	(4,730)	純資産の部	
電話加入権	4,730		
(投資その他の資産)	(665,151)	【株主資本】	【 830,927 】
投資有価証券	11,577	資本金	100,000
出資金	530	資本剰余金	200,000
長期貸付金	7,124	その他資本剰余金	200,000
差入保証金	432,040	利益剰余金	530,927
長期前払費用	6,313	利益準備金	30,000
その他の投資等	5,460	その他利益剰余金	(500,927)
前払年金費用	118,323	繰越利益剰余金	500,927
貸倒引当金	0		
長期繰延税金資産	83,784	【評価・換算差額等】	【 6,508 】
		その他有価証券評価差額金	6,508
		純資産合計	837,435
資産合計	6,339,227	負債・純資産合計	6,339,227

損 益 計 算 書

(自 令 和 5 年 4 月 1 日)
(自 令 和 5 年 9 月 30 日)

(単位：千円)

科 目	金 額	
【 売 上 高 】		6,490,888
完 成 工 事 高	4,271,738	
分 譲 売 上 高	1,216,791	
リ フ ォ ー ム 売 上 高	914,058	
分 譲 マ ン シ ョ ン 売 上 高	0	
手 数 料 収 入	87,823	
設 計 工 事 委 託 料	0	
商 品 売 上 高	477	
【 売 上 原 価 】		5,404,356
完 成 工 事 原 価	3,486,738	
分 譲 売 上 原 価	1,108,314	
リ フ ォ ー ム 売 上 原 価	779,779	
分 譲 マ ン シ ョ ン 売 上 原 価	0	
手 数 料 原 価	29,185	
設 計 工 事 委 託 料 原 価	0	
商 品 売 上 原 価	339	
売 上 総 利 益		1,086,532
【 販 売 費 及 び 一 般 管 理 費 】		1,019,505
営 業 利 益		67,027
【 営 業 外 収 益 】		5,500
受 取 利 息 ・ 配 当 金	758	
受 取 手 数 料	2,703	
雑 収 入	2,039	
【 営 業 外 費 用 】		8,205
支 払 利 息	7,832	
雑 損	373	
経 常 利 益		64,322
【 特 別 利 益 】		37,990
固 定 資 産 売 却 益	0	
そ の 他 の 特 別 利 益	37,990	
【 特 別 損 失 】		0
固 定 資 産 売 却 損	0	
固 定 資 産 除 却 損	0	
そ の 他 特 別 損 失	0	
税 引 前 当 期 純 利 益		102,312
* 法 人 税 ・ 住 民 税 及 び 事 業 税	2,019	
法 人 税 等 調 整 額	0	2,019
* 当 期 純 利 益		100,293