

# 事業報告書

## 第41期（第4四半期）

自 令和4年 4月 1日

至 令和5年 3月31日

静岡市駿河区手越367番地

株式会社ミサワホーム静岡

# 貸 借 対 照 表

(令和5年3月31日現在)

(単位：千円)

資 産 の 部		負 債 の 部	
科 目	金 額	科 目	金 額
【流動資産】	【 4,404,167 】	【流動負債】	【 4,483,016 】
現金・預金	724,857	買掛金	852,003
電子記録債権	6,601	短期借入金	1,755,000
未収入金	68,480	工事未払金	509,860
売掛金	8,543	未払金	265,249
完成工事未収入金	293,446	未払費用	103,519
未成工事支出金	1,587,350	未成工事受入金	767,764
分譲土地建物	1,604,220	未払法人税等	1,228
貯蔵品	3,224	預り金	40,828
前渡金	25,501	前受金	8,135
前払費用	52,202	賞与引当金	131,910
立替金	29,742	完成工事補償引当金	42,182
短期差入保証金	96	工事損失引当金	0
		資産除去債務(短期)	5,339
【固定資産】	【 941,275 】	【固定負債】	【 80,734 】
(有形固定資産)	( 287,789 )	長期借入金	0
建物	53,616	長期未払金	3,366
展示用建物	0	退職給付引当金	0
構築物	2,849	役員退職慰労引当金	48,155
車両運搬具	3,402	資産除去債務(長期)	29,213
什器備品	9,258		
土地	121,026	負債合計	4,563,750
リース建物	97,639		
建設仮勘定	0	純資産の部	
(無形固定資産)	( 4,730 )	【株主資本】	【 777,720 】
電話加入権	4,730	資本金	100,000
(投資その他の資産)	( 648,756 )	資本剰余金	200,000
投資有価証券	7,791	その他資本剰余金	200,000
出資金	530	利益剰余金	477,720
長期貸付金	7,325	利益準備金	30,000
差入保証金	434,578	その他利益剰余金	( 447,720 )
長期前払費用	7,103	繰越利益剰余金	447,720
その他の投資等	5,460		
前払年金費用	102,184	【評価・換算差額等】	【 4,068 】
貸倒引当金	0	その他有価証券評価差額金	4,068
長期繰延税金資産	83,784		
		純資産合計	781,788
資産合計	5,345,538	負債・純資産合計	5,345,538

# 損 益 計 算 書

( 自 令和4年 4月 1日 )  
( 自 令和5年 3月 31日 )

(単位：千円)

科 目	金 額	
【 売 上 高 】		12,633,416
完 成 工 事 高	7,605,612	
分 譲 売 上 高	2,565,498	
リ フ ォ ー ム 売 上 高	2,175,309	
分 譲 マ ン シ ョ ン 売 上 高	0	
手 数 料 収 入	225,025	
設 計 工 事 委 託 料	7,000	
商 品 売 上 高	54,971	
【 売 上 原 価 】		10,492,567
完 成 工 事 原 価	6,239,479	
分 譲 売 上 原 価	2,354,234	
リ フ ォ ー ム 売 上 原 価	1,790,400	
分 譲 マ ン シ ョ ン 売 上 原 価	0	
手 数 料 原 価	66,941	
設 計 工 事 委 託 料 原 価	5,150	
商 品 売 上 原 価	36,363	
売 上 総 利 益		2,140,849
【 販 売 費 及 び 一 般 管 理 費 】		2,018,893
営 業 利 益		121,957
【 営 業 外 収 益 】		15,623
受 取 利 息 ・ 配 当 金	2,546	
受 取 手 数 料	3,336	
雑 収 入	9,741	
【 営 業 外 費 用 】		16,541
支 払 利 息	14,830	
雑 損	1,711	
経 常 利 益		121,039
【 特 別 利 益 】		1,075
固 定 資 産 売 却 益	1,075	
そ の 他 の 特 別 利 益	0	
【 特 別 損 失 】		4,900
固 定 資 産 売 却 損	0	
固 定 資 産 除 却 損	179	
そ の 他 特 別 損 失	4,722	
税 引 前 当 期 純 利 益		117,213
* 法 人 税 ・ 住 民 税 及 び 事 業 税	7,502	
法 人 税 等 調 整 額	15,540	23,042
* 当 期 純 利 益		94,171