

# 事業報告書

## 第35期（第2四半期）

自 平成28年 4月 1日

至 平成28年 9月30日

静岡市駿河区手越 3 6 7 番地

株式会社ミサワホーム静岡

# 貸 借 対 照 表

(平成28年9月30日現在)

(単位：円)

資 産 の 部		負 債 の 部	
科 目	金 額	科 目	金 額
【流動資産】	【 5,910,312,669 】	【流動負債】	【 5,269,530,816 】
現金・預金	598,520,957	買掛金	1,296,994,326
未収入金	42,558,877	短期借入金	1,472,500,000
完成工事未収入金	78,460,885	工事未払金	822,317,840
未成工事支出金	1,307,348,577	未払金	272,131,426
分譲土地建物	3,705,778,590	未払費用	83,612,331
貯蔵品	4,633,155	未成工事受入金	1,042,261,213
前渡金	18,546,245	未払法人税等	0
前払費用	74,692,177	預り金	74,094,027
立替金	12,515,443	前受金	6,400,000
繰延税金資産	67,257,763	賞与引当金	138,591,000
【固定資産】	【 1,003,785,619 】	完成工事補償引当金	42,512,000
(有形固定資産)	( 509,275,893 )	工事損失引当金	18,116,653
建物	140,479,044	【固定負債】	【 577,324,842 】
展示用建物	191,516,182	長期借入金	407,500,000
構築物	14,135,814	長期未払金	52,065,000
車両運搬具	5,933,383	受入保証金	1,500,000
什器備品	22,019,384	退職給付引当金	40,742,784
土地	121,025,510	役員退職慰労引当金	35,674,500
リース建物	14,166,576	貸産除去債務(長期)	39,842,558
(無形固定資産)	( 4,730,003 )	負債合計	5,846,855,658
電話加入権	4,730,003	純資産の部	
(投資その他の資産)	( 489,779,723 )	【株主資本】	【 1,056,643,787 】
投資有価証券	4,705,900	資本金	100,000,000
出資金	510,000	資本剰余金	200,000,000
長期貸付金	9,722,150	その他資本剰余金	200,000,000
差入保証金	451,761,740	利益剰余金	756,643,787
長期前払費用	5,964,620	利益準備金	30,000,000
その他の投資等	8,460,000	その他利益剰余金	( 726,643,787 )
貸倒引当金	△ 25,610,000	繰越利益剰余金	726,643,787
長期繰延税金資産	34,265,313	【評価・換算差額等】	【 10,598,843 】
		その他有価証券評価差額金	10,598,843
		純資産合計	1,067,242,630
資産合計	6,914,098,288	負債・純資産合計	6,914,098,288

# 損 益 計 算 書

( 自 平成28年 4月 1日 )  
( 至 平成28年 9月 30日 )

(単位：円)

科 目	金	額
【 売 上 高 】		8,555,715,369
完 成 工 事 高	5,240,922,025	
分 譲 売 上 高	2,244,139,327	
ホ ー ム イ ン グ 売 上 高	925,081,804	
手 数 料 収 入	117,600,828	
設 計 工 事 委 託 料	4,000,000	
賃 貸 収 入	884,684	
商 品 売 上 高	23,086,701	
【 売 上 原 価 】		7,298,931,088
完 成 工 事 原 価	4,369,755,730	
分 譲 売 上 原 価	2,077,479,619	
ホ ー ム イ ン グ 売 上 原 価	778,692,975	
手 数 料 原 価	53,180,292	
設 計 工 事 委 託 料 原 価	2,835,000	
賃 貸 収 入 原 価	0	
商 品 売 上 原 価	16,987,472	
売 上 総 利 益		1,256,784,281
【 販 売 費 及 び 一 般 管 理 費 】		1,183,005,345
営 業 利 益		73,778,936
【 営 業 外 収 益 】		14,438,081
受 取 利 息 ・ 配 当 金	1,521,744	
受 取 手 数 料	6,639,191	
雑 収 入	6,277,146	
【 営 業 外 費 用 】		16,136,826
支 払 利 息	15,836,826	
雑 損	300,000	
経 常 利 益		72,080,191
【 特 別 利 益 】		283,921
固 定 資 産 売 却 益	283,921	
【 特 別 損 失 】		2,292,414
固 定 資 産 売 却 損	0	
固 定 資 産 除 却 損	2,292,414	
そ の 他 特 別 損 失	0	
税 引 前 当 期 純 利 益		70,071,698
* 法 人 税 ・ 住 民 税 及 び 事 業 税	355,647	
法 人 税 等 調 整 額		355,647
* 当 期 純 利 益		69,716,051