

事 業 報 告 書

第32期

自 平成25年 4月 1日

至 平成25年 9月30日

静岡市駿河区手越367番地

株式会社ミサワホーム静岡

貸 借 対 照 表

(平成25年9月30日現在)

(単位：千円)

資 産 の 部		負 債 の 部	
科 目	金 額	科 目	金 額
【流動資産】	【 5,280,743 】	【流動負債】	【 4,992,392 】
現金・預金	839,128	買掛金	1,178,501
未収入金	19,162	短期借入金	600,000
完成工事未収入金	50,772	工事未払金	926,157
未成工事支出金	1,605,816	未払金	370,871
分譲土地建物	2,591,958	未払費用	66,050
貯蔵品	5,197	未成工事受入金	1,462,091
前渡金	18,633	未払法人税等	20,235
前払費用	27,114	未払消費税等	0
仮払金	7,379	仮受金	0
立替金	11,375	預り金	88,188
短期資金運用	0	前受金	45,032
繰延税金資産	104,202	賞与引当金	168,967
		完成工事補償引当金	35,409
【固定資産】	【 1,098,091 】	工事損失引当金	15,545
(有形固定資産)	(622,206)	資産除去債務	15,340
建物	210,458	【固定負債】	【 274,715 】
展示用建物	237,840	受入保証金	134,965
構築物	11,302	退職給付引当金	91,763
車両運搬具	7,643	役員退職慰労引当金	20,150
什器備品	33,936	資産除去債務	27,835
土地	121,025		
建設仮勘定	467	負債合計	5,267,108
(無形固定資産)	(8,068)	純資産の部	
電話加入権	4,730	【株主資本】	【 1,102,475 】
ソフトウェア	3,338	資本金	300,000
(投資その他の資産)	(467,348)	利益剰余金	802,475
投資有価証券	5,803	その他利益剰余金	(802,475)
出資金	6,545	繰越利益剰余金	802,475
長期貸付金	10,683	【評価・換算差額等】	【 9,251 】
差入保証金	422,454	その他有価証券評価差額金	9,251
長期前払費用	9,855		
その他の投資等	3,500	純資産合計	1,111,726
貸倒引当金	△ 23,860	負債・純資産合計	6,378,834
長期繰延税金資産	32,367		
資産合計	6,378,834		

(注)記載金額は、表示単位未満を切り捨てて表示しております。

損 益 計 算 書

(自 平成25年 4月 1日)
(至 平成25年 9月 30日)

(単位：千円)

科 目	金	額
【 売 上 高 】		9,060,535
完 成 工 事 高	6,324,783	
分 譲 売 上 高	1,379,154	
ホ ー ム イ ン グ 売 上 高	947,817	
代 願 料 収 入	22,595	
手 数 料 収 入	31,806	
設 計 工 事 委 託 料	91,288	
賃 貸 収 入	180,693	
商 品 売 上 高	82,397	
【 売 上 原 価 】		7,651,305
完 成 工 事 原 価	5,293,693	
分 譲 売 上 原 価	1,301,801	
ホ ー ム イ ン グ 売 上 原 価	752,960	
代 願 料 原 価	19,826	
設 計 工 事 原 価	18,820	
賃 貸 収 入 原 価	194,880	
商 品 売 上 原 価	69,323	
売 上 総 利 益		1,409,229
【 販 売 費 及 び 一 般 管 理 費 】		1,295,109
営 業 利 益		114,120
【 営 業 外 収 益 】		15,500
受 取 利 息 ・ 配 当 金	1,447	
受 取 手 数 料	6,791	
雑 益	7,261	
【 営 業 外 費 用 】		8,731
支 払 利 息	8,488	
雑 損	243	
経 常 利 益		120,888
【 特 別 損 失 】		10,513
減 損 損 失	5,864	
固 定 資 産 除 却 損	4,648	
税 引 前 当 期 純 利 益		110,375
* 法 人 税 ・ 住 民 税 及 び 事 業 税	48,412	
法 人 税 等 調 整 額	16,861	65,274
* 当 期 純 利 益		45,100

(注)記載金額は、表示単位未満を切り捨てて表示しております。

株主資本等変動計算書

(自 平成 25 年 4 月 1 日)
(至 平成 25 年 9 月 30 日)

(単位：千円)

	株 主 資 本				評価・換算差額等		純資産合計
	資 本 金	利 益 剰 余 金		株 主 資 本 合 計	その他有価証券 評価差額金	評 価 ・ 換 算 差 額 等 合 計	
		その他利益剰余金	利 益 剰 余 金 合 計				
		繰越利益剰余金					
前 期 末 残 高	300,000	757,374	757,374	1,057,374	10,068	10,068	1,067,442
当 期 変 動 額							
当 期 純 利 益		45,100	45,100	45,100			45,100
株主資本以外の項目の 当期変動額（純額）				0	△816	△816	△816
当期変動額合計	0	45,100	45,100	45,100	△816	△816	44,283
当 期 末 残 高	300,000	802,475	802,475	1,102,475	9,251	9,251	1,111,726

(注)記載金額は、表示単位未満を切り捨てて表示しております。

販売費及び一般管理費の内訳

(自 平成25年 4月 1日)
(至 平成25年 9月30日)

(単位：千円)

科 目	金	額
広 告 宣 伝 費	204,310	
出 展 費	37,864	
展 示 場 減 価 償 却 費	28,706	
販 売 手 数 料	50,867	
交 際 費	6,281	
自 動 車 管 理 費	83,355	
旅 費 交 通 費	13,912	
会 議 費	813	
教 育 訓 練 費	4,956	
建 設 促 進 費	14,033	
完 成 工 事 補 償 引 当 金 繰 入	13,251	
保 証 工 事 費		
(販 売 費 合 計)		458,352
役 員 報 酬	18,547	
給 料 手 当	686,089	
賞 与	2,986	
賞 与 引 当 金 繰 入	168,967	
役 員 退 職 慰 勞 引 当 金 繰 入	2,987	
退 職 給 付 費 用	33,609	
法 定 福 利 費	126,977	
福 利 厚 生 費	7,546	
通 勤 費	14,681	
人 材 派 遣 料	17,184	
支 払 出 向 料	62,000	
(人 件 費 合 計)		1,141,577
賃 借 料	89,749	
減 価 償 却 費	14,870	
減 価 償 却 費 (除 去 費 用)	2,404	
修 繕 費	6,275	
水 道 光 熱 費	12,246	
(事 務 所 費 合 計)		125,546
消 耗 品 費	25,847	
租 税 公 課	45,890	
通 信 費	21,670	
保 險 料	18,252	
図 書 印 刷 費	4,054	
支 払 手 数 料	24,714	
運 賃 料	9,967	
諸 会 費	2,898	
寄 附 金	14	
募 集 費	1,870	
(管 理 費 合 計)		155,180
合 計		1,880,657
当 期 建 設 原 価 振 替 額		△585,547
差 引 合 計		1,295,109

(注)記載金額は、表示単位未満を切り捨てて表示しております。