

事業報告書

第31期

自 平成24年 4月 1日

至 平成25年 3月31日

静岡市駿河区桃園町 8 番 5 号

株式会社ミサワホーム静岡

貸借対照表

(平成25年3月31日現在)

(単位:千円)

資 産 の 部		負 債 の 部	
科 目	金 額	科 目	金 額
【流動資産】	【 4,864,722 】	【流動負債】	【 4,420,570 】
現金及び預金	698,598	買掛金	1,123,104
預け金	200,000	短期借入金	600,000
完成工事未収入金	102,022	工事未払金	876,799
未成工事支出金	1,397,221	未払金	149,142
分譲土地建物	2,259,743	未払費用	80,958
貯蔵品	5,964	未成工事受入金	1,184,563
未収入金	29,816	未払法人税等	30,458
前払費用	53,888	未払消費税等	32,243
立替金	19,732	預り金	94,997
繰延税金資産	97,733	前受金	42,166
		賞与引当金	160,713
		完成工事補償引当金	33,130
		資産除去債務	12,292
【固定資産】	【 946,333 】	【固定負債】	【 323,042 】
(有形固定資産)	(445,868)	長期未払金	57,372
建物	140,912	受入保証金	130,061
展示用建物	115,693	退職給付引当金	96,062
構築物	9,722	役員退職慰労引当金	19,362
車両運搬具	9,355	資産除去債務	20,183
什器備品	3,678		
土地	121,025	負債合計	4,743,613
建設仮勘定	45,480		
(無形固定資産)	(8,732)	純資産の部	
電話加入権	4,730	【株主資本】	【 1,057,374 】
ソフトウェア	4,002	資本金	300,000
(投資その他の資産)	(491,732)	利益剰余金	757,374
投資有価証券	5,182	その他利益剰余金	757,374
出資金	6,545	繰越利益剰余金	757,374
長期貸付金	10,835		
差入保証金	380,220	【評価・換算差額等】	【 10,068 】
長期前払費用	4,047	その他有価証券評価差額金	10,068
繰延税金資産	55,261		
その他	53,500		
貸倒引当金	△ 23,860	純資産合計	1,067,442
資産合計	5,811,056	負債及び純資産合計	5,811,056

(注)記載金額は、表示単位未満を切り捨てて表示しております。

損 益 計 算 書

(自 平成24年 4月 1日)
(至 平成25年 3月 31日)

(単位:千円)

科 目	金	額
【 売 上 高 】		
完 成 工 事 高	11,337,027	
分 譲 売 上 高	2,664,573	
ホ ー ム イ ン グ 売 上 高	1,810,670	
そ の 他 売 上 高	474,323	16,286,595
【 売 上 原 価 】		
完 成 工 事 原 価	9,417,938	
分 譲 売 上 原 価	2,517,328	
ホ ー ム イ ン グ 売 上 原 価	1,472,046	
そ の 他 売 上 原 価	382,620	13,789,933
売 上 総 利 益		2,496,661
【 販 売 費 及 び 一 般 管 理 費 】		2,285,350
営 業 利 益		211,311
【 営 業 外 収 益 】		
受 取 利 息 及 び 配 当 金	2,841	
受 取 手 数 料	9,956	
そ の 他	37,374	50,171
【 営 業 外 費 用 】		
支 払 利 息	16,058	
そ の 他	654	16,713
経 常 利 益		244,769
【 特 別 利 益 】	-	-
【 特 別 損 失 】		
固 定 資 産 除 却 損	1,145	
減 損 損 失	38,792	39,938
税 引 前 当 期 純 利 益		204,831
法 人 税、住 民 税 及 び 事 業 税	86,198	
法 人 税 等 調 整 額	△ 18,389	67,809
当 期 純 利 益		137,022

(注)記載金額は、表示単位未満を切り捨てて表示しております。

株主資本等変動計算書

(自平成24年4月1日
至平成25年3月31日)

(単位:千円)

	株主資本				評価・換算差額等		純資産合計
	資本金	利益剰余金		株主資本 合計	その他有価証券 評価差額金	評価・換算 差額等合計	
		その他利益剰余金	利益剰余金 合計				
		繰越利益剰余金					
当期首残高	300,000	620,352	620,352	920,352	5,530	5,530	925,882
当期変動額							
当期純利益	-	137,022	137,022	137,022	-	-	137,022
株主資本以外の項目の 当期変動額(純額)	-	-	-	-	4,537	4,537	4,537
当期変動額合計	-	137,022	137,022	137,022	4,537	4,537	141,560
当期末残高	300,000	757,374	757,374	1,057,374	10,068	10,068	1,067,442

販売費及び一般管理費の内訳

(自 平成24年 4月 1日)
(至 平成25年 3月 31日)

(単位：千円)

科 目	金	額
広 告 宣 伝 費	353,115	
出 展 展 示 場 減 価 償 却 費	71,127	
販 売 手 数 料	39,633	
交 際 費	48,529	
自 動 車 管 理 費	21,547	
旅 費 交 通 費	147,418	
会 議 費	29,970	
教 育 訓 練 費	2,319	
建 設 促 進 費	17,412	
完 成 工 事 補 償 引 当 金 繰 入	24,451	
保 証 工 事 費	33,130	
(販 売 費 合 計)	9,168	797,825
役 員 報 酬	29,324	
給 料 手 当	1,287,112	
賞 与 引 当 金 繰 入	162,199	
賞 与 引 当 金 繰 入	160,713	
役 員 退 職 慰 勞 引 当 金 繰 入	5,445	
退 職 給 付 費	56,233	
法 定 福 利 費	242,052	
福 利 厚 生 費	19,225	
通 勤 費	30,188	
人 材 派 遣 料	17,714	
支 払 出 向 料	81,738	
(人 件 費 合 計)		2,091,945
賃 借 料	161,003	
減 価 償 却 費	31,419	
修 繕 費	13,537	
水 道 光 熱 費	20,711	
(事 務 所 費 合 計)		226,671
消 耗 品 費	44,986	
租 税 公 課	56,603	
通 信 費	39,711	
保 険 料	24,828	
図 書 印 刷 費	5,646	
支 払 手 数 料	48,411	
運 賃 料	12,119	
諸 会 費	5,487	
寄 附 金	50	
募 集 費	8,567	
(管 理 費 合 計)		246,411
合 計		3,362,853
当 期 建 設 原 価 振 替 額		△1,077,503
差 引 合 計		2,285,350