

事業報告書

第38期

自 平成31年 4月 1日

至 令和2年 3月 31日

静岡市駿河区手越367番地

株式会社ミサワホーム静岡

貸 借 対 照 表

(令和2年3月31日現在)

(単位：円)

資 産 の 部		負 債 の 部	
科 目	金 額	科 目	金 額
【流動資産】	【 4,688,445,867 】	【流動負債】	【 4,697,841,005 】
現金・預金	599,642,349	買掛金	668,476,729
未収入金	77,797,528	短期借入金	1,950,000,000
売掛金	55,587,051	工事未払金	557,516,036
完成工事未収入金	17,936,461	未払金	516,390,476
未成工事支出金	723,796,223	未払費用	79,964,592
分譲土地建物	3,065,915,804	未成工事受入金	629,684,132
貯蔵品	6,353,699	未払法人税等	67,789,900
前渡金	29,501,788	預り金	37,006,985
前払費用	43,102,006	前受金	11,642,950
立替金	68,777,958	賞与引当金	131,157,000
短期差入保証金	35,000	完成工事補償引当金	37,748,000
		工事損失引当金	1,560,327
		資産除去債務(短期)	8,903,878
【固定資産】	【 964,796,928 】	【固定負債】	【 284,469,580 】
(有形固定資産)	(322,170,274)	長期借入金	150,000,000
建物	89,401,832	長期未払金	47,376,295
展示用建物	13,758,400	退職給付引当金	0
構築物	6,274,942	役員退職慰労引当金	52,717,500
車両運搬具	1,239,850	資産除去債務(長期)	34,375,785
什器備品	13,036,916		
土地	121,025,510	負債合計	4,982,310,585
リース建物	76,182,542	純資産の部	
建設仮勘定	1,250,282	【株主資本】	【 668,267,111 】
(無形固定資産)	(4,730,003)	資本金	100,000,000
電話加入権	4,730,003	資本剰余金	200,000,000
(投資その他の資産)	(637,896,651)	その他資本剰余金	200,000,000
投資有価証券	3,787,000	利益剰余金	368,267,111
出資金	530,000	利益準備金	30,000,000
長期貸付金	8,484,389	その他利益剰余金	(338,267,111)
差入保証金	445,873,920	繰越利益剰余金	338,267,111
長期前払費用	16,179,177		
その他の投資等	5,460,000	【評価・換算差額等】	【 2,665,099 】
前払年金費用	40,127,662	その他有価証券評価差額金	2,665,099
貸倒引当金	△ 1,500,000		
長期繰延税金資産	118,954,503	純資産合計	670,932,210
		負債・純資産合計	5,653,242,795
資産合計	5,653,242,795		

損 益 計 算 書

(平成31年4月1日)
(令和2年3月31日)

(単位：円)

科 目	金 額	
【 売 上 高 】		16,148,061,611
完 成 工 事 高	9,843,988,495	
分 譲 売 上 高	3,206,868,244	
リ フ ォ ー ム 売 上 高	1,811,531,320	
分 譲 マ ン シ ョ ン 売 上 高	927,464,799	
手 数 料 収 入	277,250,661	
設 計 工 事 委 託 料	16,846,297	
商 品 売 上 高	64,111,795	
【 売 上 原 価 】		13,657,539,302
完 成 工 事 原 価	8,268,247,712	
分 譲 売 上 原 価	2,988,418,510	
リ フ ォ ー ム 売 上 原 価	1,531,403,610	
分 譲 マ ン シ ョ ン 売 上 原 価	724,635,577	
手 数 料 原 価	86,509,959	
設 計 工 事 委 託 料 原 価	11,540,000	
商 品 売 上 原 価	46,783,934	
売 上 総 利 益		2,490,522,309
【 販 売 費 及 び 一 般 管 理 費 】		2,425,873,387
営 業 利 益		64,648,922
【 営 業 外 収 益 】		17,591,020
受 取 利 息 ・ 配 当 金	3,046,866	
受 取 手 数 料	3,319,968	
雑 収 入	11,224,186	
【 営 業 外 費 用 】		21,388,181
支 払 利 息	17,216,936	
雑 損	4,171,245	
経 常 利 益		60,851,761
【 特 別 利 益 】		0
固 定 資 産 売 却 益	0	
そ の 他 の 特 別 利 益	0	
【 特 別 損 失 】		1
固 定 資 産 売 却 損	0	
固 定 資 産 除 却 損	1	
そ の 他 特 別 損 失	0	
税 引 前 当 期 純 利 益		60,851,760
* 法 人 税 ・ 住 民 税 及 び 事 業 税	32,530,271	
法 人 税 等 調 整 額	△9,948,048	22,582,223
* 当 期 純 利 益		38,269,537