

事業報告書

第38期（第2四半期）

自 平成31年 4月 1日

至 令和元年 9月30日

静岡市駿河区手越367番地

株式会社ミサワホーム静岡

貸 借 対 照 表

(令和元年9月30日現在)

(単位：千円)

資 産 の 部		負 債 の 部	
科 目	金 額	科 目	金 額
【流動資産】	【 6,142,897 】	【流動負債】	【 6,130,128 】
現金・預金	844,616	買掛金	1,020,677
未収入金	62,754	短期借入金	2,450,000
売掛金	31,445	工事未払金	832,666
完成工事未収入金	123,091	未払金	214,115
未成工事支出金	1,986,774	未払費用	120,408
分譲土地建物	2,962,179	未成工事受入金	1,158,360
貯蔵品	4,364	未払法人税等	0
前渡金	21,751	預り金	159,076
前払費用	72,721	前受金	11,465
立替金	32,782	賞与引当金	133,672
短期差入保証金	419	完成工事補償引当金	28,355
		工事損失引当金	1,335
		資産除去債務(短期)	0
【固定資産】	【 975,367 】	【固定負債】	【 302,211 】
(有形固定資産)	(351,257)	長期借入金	150,000
建物	97,003	長期未払金	59,180
展示用建物	23,359	退職給付引当金	0
構築物	7,062	役員退職慰労引当金	49,792
車両運搬具	1,551	資産除去債務(長期)	43,240
什器備品	14,122		
土地	121,026	負 債 合 計	6,432,340
リース建物	87,135	純 資 産 の 部	
建設仮勘定	0	【株主資本】	【 681,225 】
(無形固定資産)	(4,730)	資本金	100,000
電話加入権	4,730	資本剰余金	200,000
(投資その他の資産)	(619,379)	その他資本剰余金	200,000
投資有価証券	5,096	利益剰余金	381,225
出資金	530	利益準備金	30,000
長期貸付金	8,670	その他利益剰余金	(351,225)
差入保証金	460,248	繰越利益剰余金	351,225
長期前払費用	12,993		
その他の投資等	5,460	【評価・換算差額等】	【 4,699 】
前払年金費用	34,410	その他有価証券評価差額金	4,699
貸倒引当金	△ 15,992		
長期繰延税金資産	107,965	純 資 産 合 計	685,924
資産合計	7,118,263	負 債 ・ 純 資 産 合 計	7,118,263

損 益 計 算 書

(自 平成31年 4月 1日)
(至 令和元年 9月30日)

(単位：千円)

科 目	金	額
【 売 上 高 】		8,450,253
完 成 工 事 高	4,973,749	
分 譲 売 上 高	1,566,036	
ホ ー ム イ ン グ 売 上 高	1,025,953	
分 譲 マ ン シ ョ ン 売 上 高	663,174	
手 数 料 収 入	155,634	
設 計 工 事 委 託 料	2,200	
商 品 売 上 高	63,507	
【 売 上 原 価 】		7,092,388
完 成 工 事 原 価	4,157,725	
分 譲 売 上 原 価	1,461,769	
ホ ー ム イ ン グ 売 上 原 価	861,221	
分 譲 マ ン シ ョ ン 売 上 原 価	516,715	
手 数 料 原 価	46,627	
設 計 工 事 委 託 料 原 価	1,700	
商 品 売 上 原 価	46,631	
売 上 総 利 益		1,357,864
【 販 売 費 及 び 一 般 管 理 費 】		1,303,814
営 業 利 益		54,050
【 営 業 外 収 益 】		6,053
受 取 利 息 ・ 配 当 金	1,522	
受 取 手 数 料	1,916	
雑 収 入	2,615	
【 営 業 外 費 用 】		8,905
支 払 利 息	8,553	
雑 損	352	
経 常 利 益		51,199
【 特 別 利 益 】		0
固 定 資 産 売 却 益	0	
そ の 他 の 特 別 利 益	0	
【 特 別 損 失 】		0
固 定 資 産 売 却 損	0	
固 定 資 産 除 却 損	0	
そ の 他 特 別 損 失	0	
税 引 前 当 期 純 利 益		51,199
* 法 人 税 ・ 住 民 税 及 び 事 業 税	△ 29	
法 人 税 等 調 整 額	0	△ 29
* 当 期 純 利 益		51,227